

高坂駅東口第一土地区画整理事業 経営戦略

「高坂駅東口第一土地区画整理事業 事業計画書」に以下の項目を補足し、国が策定を要請する中長期的な経営の基本計画である「経営戦略」として位置づけます。

1 効率化・経営健全化の取り組み

○保留地の処分や造成工事等の整備が完了したため、事業の早期完結が事業費の削減につながることから、換地処分に向けて計画的に進めていきます。

2 経営戦略の事後検証、更新等に関する事項

○健全経営に向けた状況を把握するため、毎年、収支の計画と実績の乖離を検証します。

○計画は必要に応じて見直しを図ります。収支の計画と実績に大きな乖離があった場合には、その要因を分析し、計画の見直等に活用します。また、収支計画だけでなく、事業実施を通じて新たな課題が見つかった場合はそれらを整理し、必要に応じて記載内容を変更します。

○換地処分の段階になると最終的な資金計画を算出することが可能となるため、換地処分時の事業計画最終変更の際に資金計画を検証します。

(令和5年9月変更策定)